

## Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

02 мая 2023 г.

с. Чоя  
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Бобровских С.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 30.03.2023 № 99 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Алтай, Чойский район, 800 метров на запад от с. Чоя вблизи АЗС с кадастровым номером 04:02:010606:18».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 01 апреля 2023 г. до 13-00 часов (время местное) 28 апреля 2023г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1: **Местоположение (адрес) земельного участка:** Республика Алтай, Чойский район, 800 метров на запад от с. Чоя вблизи АЗС.

**Площадь земельного участка:** 10938 кв. м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 04:02:010606:18.

**Обременения:** земельный участок не обременен.

**Права на земельный участок:** муниципальная собственность.

**Категория земель:** земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** для размещения и обслуживания свалки твердых бытовых отходов.

**Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

**Срок аренды земельного участка: 5 лет.**

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 13-00 час 28 апреля 2023 г. поступила 1 (одна) заявка от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	28.04.2023	12 час. 00 мин.	Автономное учреждение «Кызыл-Озек-Сервис»	10848 руб. 41 коп.

Рассмотрев заявку на участие в аукционе и предоставленные документы на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, Аукционная комиссия приняла решение:

По лоту 1:

Признать Автономное учреждение «Кызыл-Озек-Сервис», в лице директора Емельянова Виктора Германовича единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить с Автономным учреждением «Кызыл-Озек-Сервис», в лице директора Емельянова Виктора Германовича договор аренды земельного участка (с ежегодной арендной платой 54242,02 (пятьдесят четыре тысячи двести сорок два) рубля 02 копейки с кадастровым номером 04:02:010606:18, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 10938 кв. м., с разрешенным использованием: для размещения и обслуживания свалки твердых бытовых отходов, местоположение: Республика Алтай, Чойский район, 800 метров на запад от с. Чоя вблизи АЗС, в соответствии с условиями, установленными в извещении о проведении аукциона.

Аукционная комиссия:

Председатель \_\_\_\_\_ И.С. Королева  
Заместитель председателя \_\_\_\_\_ С.В. Бобровских  
Секретарь: \_\_\_\_\_ И.В. Понамарева

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Г.П. Артемова  
\_\_\_\_\_ О.А. Юданова